

Articles L-2333-26 à L.2333-46 du Code Général des collectivités territoriales. Loi n°2014-1654 du 29 décembre 2014 de finances pour 2015.

QU'EST-CE QUE LA TAXE DE SÉJOUR ?

La taxe de séjour participe au financement des dépenses destinées à favoriser la fréquentation touristique des stations françaises.

La taxe de séjour a été mise en place sur le territoire Pays d'Aunis par délibération du 7 décembre 2012.

LA PÉRIODE DE PERCEPTION

Du 1^{er} janvier au 31 décembre.

QUI PAYE ?

Les personnes non résidentes sur le territoire et hébergées à titre payant.

QUI EST EXONÉRÉ ?

- Les personnes de moins de 18 ans
- Les titulaires d'un contrat de travail saisonnier employés dans l'une des communes du territoire
- Les personnes bénéficiant d'un hébergement d'urgence ou d'un relogement temporaire
- Les personnes qui occupent les locaux dont le loyer est inférieur à un montant fixé par une délibération : le Pays d'Aunis n'a pas fixé de seuil, cette exonération est donc sans objet

Les exonérations suivantes sont donc **SUPPRIMÉES** :

- Plus de réduction pour les familles nombreuses
- Plus de réduction pour les porteurs de chèques vacances (c'était une réduction facultative)
- Plus d'exonération pour les handicapés ou les mutilés de guerres
- Plus d'exonération pour les personnes bénéficiaires d'aides sociales
- Plus d'exonération pour les fonctionnaires en déplacement dans le cadre d'une mission
- Plus d'exonération pour les personnes exclusivement attachées aux malades, les mutilés, les blessés et malades du fait de guerre

QUI LA COLLECTE ?

L'hébergeur est le percepteur de la taxe de séjour : c'est lui qui perçoit le montant auprès du visiteur.

L'hébergeur a obligation :

- De percevoir la taxe
- Tenir un état
- Verser le produit de la taxe

Il doit reverser l'intégralité de la taxe au Syndicat Mixte du Pays d'Aunis.

MODE DE CALCUL

La taxe de séjour est calculée à la nuitée par personne adulte séjournant dans l'hébergement.

OBLIGATION DE L'HÉBERGEUR

- Déclarer sa location en mairie grâce à un imprimé CERFA
- Collecter la taxe auprès de ses clients
- Reverser la totalité de la taxe perçue accompagnée de sa déclaration
- DÉCLARATION : bi-annuelle

QUAND DOIS-JE PAYER ?

- 20 mai (pour la taxe collectée du 1er novembre au 30 avril)
- 20 novembre (pour la taxe collectée du 1er mai au 31 octobre)

Règlement à établir à l'ordre du trésor public

OU DÉPOSER MON RÈGLEMENT OU/ET MA DÉCLARATION ?

Par courrier :

Syndicat Mixte du Pays d'Aunis

3 rue du 26 septembre 1944 - 17540 SAINT SAUVEUR D'AUNIS

PÉNALITÉS ET INFRACTIONS, QUE DIT LA LOI ?

Suite à une mise en demeure de 30 jours dont dispose le loueur pour régulariser sa déclaration, **en l'absence de celle-ci la taxation d'office sera appliquée :**

Capacité totale de l'hébergement X Tarif X Nbre de nuitées

Rappels :

Un rappel est envoyé à compter de 15 jours de retard après la date de paiement, il rappelle la procédure et les délais

Un second rappel est envoyé 30 jours après la date limite de paiement : il fixe un premier délai imparti et rappelle le mode de calcul et le montant applicable ainsi que la procédure de taxation d'office.

Locations non déclarées :

Un courrier sera envoyé aux propriétaires identifiés les informant de leurs obligations, accompagné d'un formulaire de déclaration.

Un agent assermenté peut être missionné par le Président du Pays d'Aunis pour effectuer un contrôle sur place dans les locations.

A QUOI VA SERVIR CETTE TAXE ?

La taxe de séjour est l'outil de financement privilégié pour le tourisme. Les services, la publicité, les actions promotionnelles, la qualité de l'accueil au sens large, attirent les touristes sur le territoire.

TARIFS DE LA TAXE DE SEJOUR

**Applicables
à partir du 1^{er} mai 2015**

Nature et catégorie d'hébergement 2015	Tarifs (taxe additionnelle comprise)
Palaces*	1.50 €
Hôtel de tourisme 5 étoiles, Résidence de Tourisme 5 étoiles, Meublé de tourisme 5 étoiles*	1.10 €
Hôtel de tourisme 4 étoiles, Résidence de tourisme 4 étoiles, Meublé de tourisme 4 étoiles*	1.00 €
Hôtel de tourisme 3 étoiles, Résidence de tourisme 3 étoiles, Meublé de tourisme 3 étoiles*	0.80 €
Hôtel de tourisme 2 étoiles, Résidence de tourisme 2 étoiles, Meublé de tourisme 2 étoiles Village vacances 4 et 5 étoiles	0.65 €
Hôtel de tourisme 1 étoile, Résidence de tourisme 1 étoile, Meublé de tourisme 1 étoile* Village vacances 1,2, et 3 étoiles* Chambres d'hôtes*	0.60 €
Hôtel de tourisme, Meublé de tourisme en attente de classement ou sans classement	0.60 €
Résidence de tourisme, Village de vacances en attente de classement ou sans classement	0.60 €
Terrain de camping et de caravanage classé en 3, 4 et 5 étoiles	0.45 €
Terrain de camping et de caravanage classé en 1 et 2 étoiles ou équivalent, Aires naturelles	0.22 €

* et tous autres établissements présentant des caractéristiques de classement touristique équivalentes.